



Associació d'Empresaris de Bufalvent de Manresa

Empreses dels PAES claus per la transformació i el futur econòmic del territori i la transició energètica.

27 de Febrer del 2024

Amb la col·laboració



Organitzat per:



Bufalvent, polígon industrial

La principal zona Industrial del Bages.

Promogut per l'antic Institut Nacional de Urbanización l'any 1970.

Traspasat a la Generalitat al 1980.

A l'Ajuntament de Manresa l'any 2000.

Té 95 hectàrees edificables i pràcticament tot ocupat.

300 empreses i 5000 treballadors.



+300
Empreses

5.000
Treballadors/es

L'Associació

- Fundada el 18 de juny de 1990.
- Formada per Comissions de Treball.
- Dirigida per la Junta Directiva.

95 %
representativitat

“Quan industrial vol dir cuidat”

L'Associacionisme és “la clau”

Des de l'any 2019 les 4 Associacions d'Empresaris de Poligons de la ciutat, cooperem en benefici de cadascun dels espais industrials, amb l'objectiu de:

- Impulsar iniciatives per a millorar la qualitat de l'entorn amb actuacions sostenibles.
- Modernitzar, dinamitzar i promocionar els PAES.
- Consolidar un model de gestió, compacta, cohesionat, i mediambientalment eficient.
- Millorar la competitivitat de les empreses.
- Afavorir la creació d'ocupació.

+600

EMPRESSES

TREBALLADORS/ES

10.000

Bufalvent, Els Trullols, Pont Nou i Els Dolors

Governança → Empresaris → Juntes Directives → Àrees de Treball

Bufalvent lidera la gestió de les associacions.



4

Entitats gestionades

La clau de l'èxit l'Associació

NO PARTIM DE ZERO



①

Llarg recorregut associatiu

②

Cultura treball col·laboratiu

③

Oficina Sinèrgies Bufalvent

Fent pinya, sumant esforços es multipliquen els èxits.

1990



2023

UN LLARG RECORREGUT D'EMPRESES I PERSONES

La clau de l'èxit l'Associació

UN LLARG RECORREGUT D'EMPRESES I
PERSONES

FASE INICIAL

- BUFALVENT NET I ORDENAT
- IMPLANTACIÓ DELS SERVEIS BÀSICS
- PAVIMENTACIÓ
- HIDRANTS
- APARCAMENTS
- ILUMINACIÓ

FASE TRANSFORMACIÓ

- WEB BUFALVENT.CAT
- FIBRA ÒPTICA
- VÍDEO-VIGILANCIA
- RESTRICCIÓ D'ACCESSOS
- CONSTRUCCIÓ BRESSOLVENT

1990  2023

FASE EVOLUCIÓ

- SERVEI DE SEGURETAT PRIVADA
- SENYALITZACIÓ
- CENTRE DE SERVEIS AL POLÍGON, A DISPOSICIÓ DE LES EMPRESES
- ORDRE I MANTENIMENT GENERAL DEL POLÍGON
- CONSOLIDACIÓ DE L'ENTITAT

OFICINA SINÈRGIES BUFALVENT

La clau de l'èxit l'Associació

Actualitat

- OFICINA SINÈRGIES BUFALVENT
- HUMANITZACIÓ DE POLÍGONS
- AMPLIACIÓ DE LA VIDEOVIGILÀNCIA
- MANRESA IL·LUMINA



M MANRESA
IL·LUMINA
COMUNITAT ENERGÈTICA EMPRESARIAL



**LA COMUNITAT
ENERGÈTICA EMPRESARIAL
MANRESA IL·LUMINA**



Procés de creació **CEE** Manresa Il·lumina

01. Recurs de l'administració local

02. Contractació d'un assessorament tècnic



03. Estudi de potencial fotovoltaic

04. Mapa radiació solar

05. Mapa de potencial de producció i consumidors

Conclusions de l'estudi



Conclusions de l'estudi

Bufalvent és capaç de generar en energia solar fotovoltaica tota la energia que consumeix

Empreses amb **molta coberta** i **poc consum**.
Empreses amb **poca coberta** i **molt consum**.

Descobrim desequilibris

Per ajustar aquests desequilibris s'ha d'estudiar la creació d'una Comunitat Energètica

EL PROCÉS: ANÀLISI I POSADA EN MARXA 2022

RECURS SOL·LICITAT A LA DIBA, A TRAVÉS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA

CONSTITUCIÓ COMUNITAT ENERGÈTICA

Grup de Cooperatives E-Plural

DIMENSIONAMIENT I
PRESTACIONS CE

ESTRUCTURA
ORGANITZATIVA, LEGAL I
DE GOVERNANÇA

DIAGNOSI TÈCNICA I
POTENCIAL DE GENERACIÓ

ESTUDI DE VIABILITAT
ECONÒMICA

FUNCIONAMENT DE LA CE

COOPERATIVA DE SERVEIS

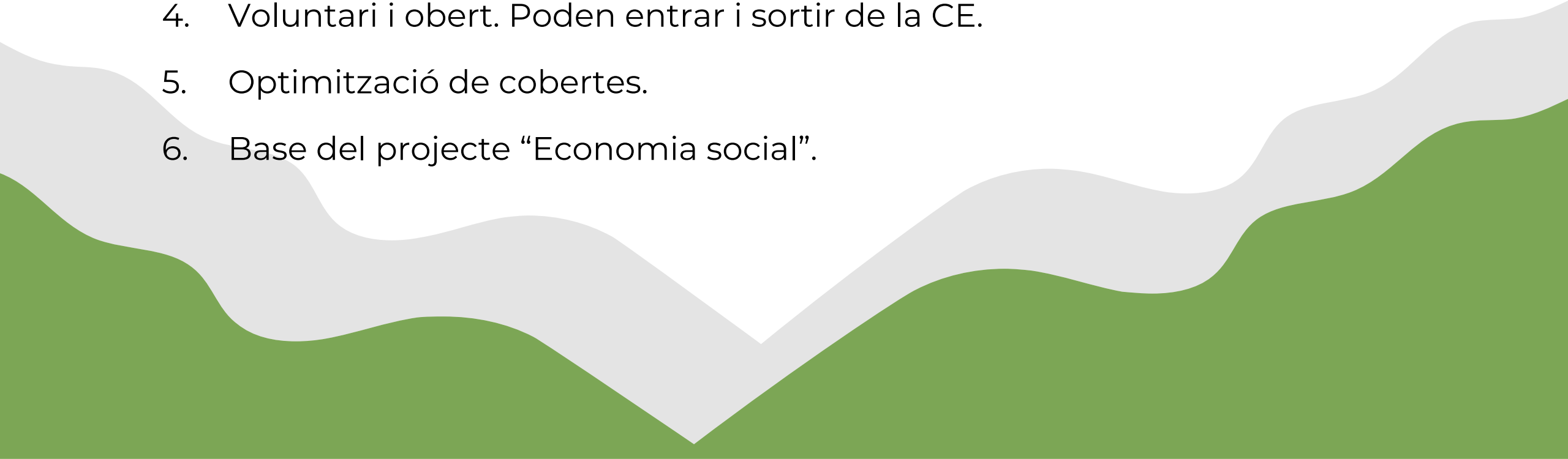
COMUNITAT ENERGÈTICA EMPRESARIAL MANRESA IL·LUMINA, SCCL

**36 empreses
de Bufalvent**

Assemblea


**Nomenament
del consell
rector**

QUÈ ACONSEGUIM AMB LA COMUNITAT ENERGÈTICA?

1. Estalvi per totes les empreses des del primer any.
 2. Consum amb energia renovable.
 3. Les empreses no s'endeuten.
 4. Voluntari i obert. Poden entrar i sortir de la CE.
 5. Optimització de cobertes.
 6. Base del projecte "Economia social".
- 

QUÈ ÉS UNA COOPERATIVA DE SERVEIS?

Una comunitat energètica segons definició de la directiva Europea COM (2016) 864, i la definició de l'IDAE:

1. Persona jurídica basada en la participació oberta i voluntària.
 2. Controlada per socis o membres que siguin persones físiques, pimes o entitats locals.
 3. Que desenvolupi projectes d'energies renovables, eficiència energètica i/o mobilitat sostenible per proporcionar beneficis mediambientals, econòmics o socials als seus socis o membres o a les zones locals on operen.
 4. Mai tindrà guanys financers.
- 

COMUNITAT ENERGÈTICA MANRESA IL.LUMINA

ÀMBIT D'ACCIÓ. Totes les empreses i propietaris d'immobles dels PAE de Manresa.

Sense ànim de lucre. Tots els beneficis es tradueixen en estalvis pels socis.

Objecte social, la provisió de serveis per a la millora de la gestió energètica, ecològica i econòmica dels socis

Un soci pot entrar i sortir, complint amb els requisits que marquin els estatuts i reglament de regim intern.

Règim democràtic. Un soci, un vot.

Les instal·lacions energètiques seran propietat de la cooperativa. Responsable de construir, mantenir i gestionar les instal·lacions i l'energia produïda.



Els Trullols Parc
Comerç · Restauració · Oci



PONT NOU
ASSOCIACIÓ d'EMPRESARIS



**Polígon Industrial
Els Dolors**



Bufalvent.cat
Associació Empresaris Bufalvent

SERVEIS COMUNITAT ENERGÈTICA MANRESA IL·LUMINA



**ENERGIA SOLAR
FOTOVOLTAICA**



**ENERGIA TÈRMICA
AMB BIOMASSA**



**COMPRA AGREGADA
DE COMBUSTIBLES
ALTERNATIUS**



**CARREGADORS
ELÈCTRICS PER
VEHICLES**



ENERGIA EÒLICA



**MOBILITAT
SOSTENIBLE**

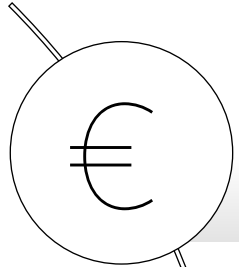


**SERVEIS D'EFICIÈNCIA
ENERGÈTICA**



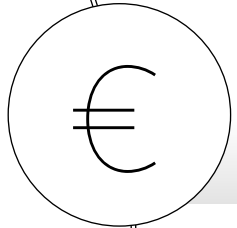
**COMPRA AGREGADA
D'ENERGIA
ELÈCTRICA**

CEEMI Projecte Energia Solar fotovoltaica



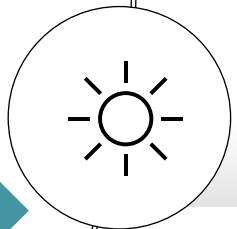
APORTACIÓ CAPITAL SOCIAL

150€



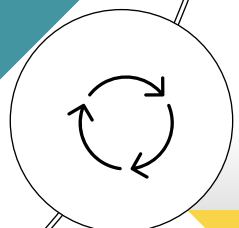
INVERSIÓ

1.000,000€



FINANÇAMENT

10% de la inversió aportació socis respecta l'energia assignada **90%** ICF



RETORN

Quotes segons l'energia assignada mensual

CEEMI preu kWh

Preu de cost energia: 0'058€/kWh

Manteniment
Monitorització dels sistemes
Assessoraments



COMUNITAT ENERGÈTICA EMPRESARIAL MANRESA IL.LUMINA

NEIX AMB VOLUNTAT D'ACCIÓ I COOPERACIÓ
ENTRE EMPRESES

LA CONJUNTURA ECONÒMICA ENS HO ESTÀ DEMANANT

EL PLANETA ENS HO EXIGEIX

PER **AVANÇAR** >> HEM DE COL·LABORAR

EMPRESSES...

ACTUEU >>

>> COOPEREU

I AVANÇEU! >>

Moltes gràcies!

Amb la col·laboració



Diputació
Barcelona



Ajuntament de Manresa



Generalitat
de Catalunya



Montserrat Ambrós

Gerent de 'Associació d'Empresaris de Bufalvent, Manresa